

UCHWAŁA NR 20/2022
Rady Nadzorczej SM „ODRA”
z dnia 26.09.2022 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 2/2021 z dnia 28.02.2022 r.

Działając na podstawie § 51 pkt 1 litera a Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza SM „ODRA” niniejszym wprowadza następujące zmiany w planie remontów na rok 2022, uchwalonym w dniu 28.02.2022 r., uchwałą nr 2/2022:

załącznik nr 1, 2, 3, 4 i 5 - nieruchomości nr 22, 23, 24, 25 i 26 (ul. Wyszyńskiego 2-10, 12-20, 22-30, 42-50, 52-60)

1. Wykreślenie z planu remontów zadania: ”Wymiana huśtawki na ramieniową dwuosobową na placu zabaw przy ul. Wyszyńskiego 10”.

Koszt wykonania – 9.954,39 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022

załącznik nr 7 - nieruchomości nr 30 (ul. Wyszyńskiego 61-73, 75-89, Piaskowa 106-110)

1. Zwiększenie nakładów na zadanie poz. nr 5: ” Remont odwodnienia z tarasu nad lokalem użytkowym "Salon kosmetyczny dla psów" o podłączenie istniejącego wpustu chłonnego lokalu użytkowego zlokalizowanego przy ul. Wyszyńskiego 89A do pobliskiej studni kanalizacji deszczowej”.

Dodatkowy koszt wykonania – 16.044,12 zł brutto

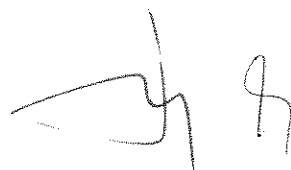
Łączne nakłady – 18.750,12 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022

2. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: ”Odtworzenie pomieszczeń piwnicznych pełniących funkcje suszarni w budynku przy ul. Wyszyńskiego klatka nr 75”.

Koszt wykonania – 15.876 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022



3. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "Remont balkonu przy ul. Wyszyńskiego 87/5".

Koszt wykonania – 2.500 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022

załącznik nr 8 - nieruchomości nr 31 (ul. Bankowa 2–2D, Wyszyńskiego 1-3, 5-9, 15-29, 29A)

1. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "Sporządzenie koncepcji wykonania punktu selektywnej zbiórki odpadów w rejonie ul. Wyszyńskiego 5 (mapa+projekt zagospodarowania)".

Koszt wykonania – 4.200,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022

załącznik nr 9 - nieruchomości nr 32 (ul. Piaskowa 72-80, 82-84, 86-90, 92-104)

1. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "Wymiana pionów instalacji kanalizacji sanitarnej, wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji mieszkań 1-9 (pion łazienkowy) w kl. nr 104".

Koszt wykonania – 24.969,51 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022

2. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "Remont boksu wejściowego wraz z naprawą poszycia dachowego budynku przy ul Piaskowej 84".

Koszt wykonania – 8.046,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022

3. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "Wymiana oświetlenia 11 klatek schodowych przy ul. Piaskowej 72-80, 82-84, 86-90, 92-104 (wył.102)".

Koszt wykonania – 28.000,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022

załącznik nr 10 - nieruchomości nr 37 (ul. Grzybowa 3-3c, Mieszka I 5-6e, 7-7c, Piaskowa 28-28c)

1. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "Czyszczenie poziomów kanalizacyjnych metodą chemiczno-mechaniczną oraz nagranie video stanu poziomów po wykonaniu czyszczenia".

Koszt wykonania – 12.000,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022

załącznik nr 11 - nieruchomości nr 38 (ul. Mieszka I 8-8F)

1. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "Remont balkonu przy ul. Mieszka I 8A/23".

Koszt wykonania – 2.500 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022

załącznik nr 13 B - nieruchomości nr 7 (ul. Piaskowa 5A-5D, Piaskowa 7A-7G)

1. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "Wykonanie zaleceń wynikających ze sporządzonej opinii technicznej dotyczącej nieprawidłowości w lokalu mieszkalnym przy ul. Piaskowej 5B/1 w Policach".

Koszt wykonania – 9.000,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz celowy budynku ul. Piaskowa 5A-5D

załącznik nr 30 - nieruchomości nr 54 (ul. Piaskowa 9A - 9B, 9C - 9D)

1. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "Naprawa dachu budynku przy ul. Piaskowej 9B w rejonie mieszkania nr 7 i klatki schodowej".

Koszt wykonania – 4.644,00 zł brutto

Źródło finansowania – fundusz remontowy roku 2022

załącznik nr 36 B - Mienie wspólne związane z GZM

1. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "Wymiana huštawki na ramieniową dwuosobową na placu zabaw przy ul. Wyszyńskiego 10".

Koszt wykonania – 9.954,39 zł brutto

Źródło finansowania – środki ogólne funduszu remontowego (Mienie wspólne związane z GZM pkt. „C”).



2. Rozszerzenie planu remontów o zadanie: "zakup nowego wózka z montażem i dostawą do urządzenia zabawowego przejazdu linowego na placu zabaw przy ul. Wyszyńskiego 22-30".

Koszt wykonania – 1.414,50 zł brutto

Źródło finansowania – środki ogólne funduszu remontowego (Mienie wspólne związane z GZM pkt. „C”).

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

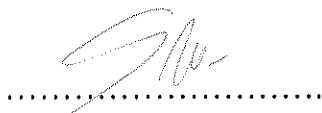
Za przyjęciem uchwały głosowało 8..... osób.

Przeciw uchwale głosowało 0..... osób.

Wstrzymało się od głosu 0..... osób.

SEKRETARZ RADY

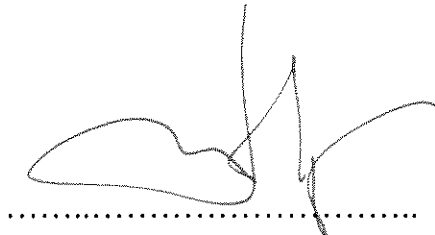
NADZORCZEJ



Bogusława Szulc

PRZEWODNICZĄCY RADY

NADZORCZEJ



Ryszard Bielas