

**UCHWAŁA NR .3. /2021**  
**RADY NADZORCZEJ SM „ODRA”**  
**Z DNIA 22.02.2021 r.**

Działając na podstawie § 51 pkt 1 litera c) Statutu Spółdzielni Rada Nadzorcza SM „ODRA” uchwala co następuje:

§ 1

Zmienia załączniki nr 3, 5 i 6 do „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz ustalania opłat za lokale w SM „ODRA” nadając im nowe brzmienie, określone w załącznikach nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Pozostałe postanowienia „Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz ustalania opłat za lokale w SM „ODRA” nie ulegają zmianie.

§ 3

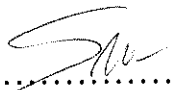
Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Za uchwałą głosowało .....<sup>4</sup> osób.

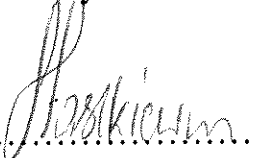
Przeciw uchwale głosowało .....<sup>0</sup> osób.

Wstrzymało się od głosu .....<sup>0</sup> osób.

Sekretarz  
Rady Nadzorczej

  
.....  
Bogusława Szulc

Wiceprzewodniczący  
Rady Nadzorczej

  
.....  
Sebastian Staszkiwicz

**Sposób podziału kosztów konserwacji oświetlenia zewnętrznego w zasobach SM "ODRA" w Policach**Jednostka rozliczeniowa: 1 m<sup>2</sup> p.u. lokali mieszkalnych, użytkowych, garaży i dzierżaw gruntów

L.p.	Adres nieruchomości	Ilość oprav oświetleniowych	Zasoby podlegające obciążeniu	Firma konserwująca
1	Grzybowa 3-3C, Mieszka I 5-5A, 6-6E, 7-7C, Piaskowa 28-28C	27	nieruchomość nr 37	ENEOS
2	Piaskowa 3a-3e, Piaskowa 9a-9d, ul. Pułaskiego 2-10, Piaskowa 5a-5d, Piaskowa 7a-7g, zespół 25 garaży przy ul. Pułaskiego	35	nieruchomość nr 7, 53, 54, Wspólnota mieszkaniowa przy ul. Pułaskiego 2-10, zespół garaży przy ul. Pułaskiego	ENEOS
3	zespół 97 szt. garaży przy Pułaskiego	16	nieruchomość nr 52	KJM-BIS
4	Wyszyńskiego 61-73, 75-89, Piaskowa 72-80, 82-84, 86-90, 90-104, 106-110, Wyszyńskiego 33-45, 47-59, Bankowa 2-2D, Wyszyńskiego 1-3,5-9, 15-21, 23-29	24 13 17	nieruchomość nr 29, 30, 31, 32	ENEOS
5	Piłsudskiego 26-28, 30-32, 34-38, 40, 42-44, 46-50, zespół 11 szt. garaży	19	nieruchomość nr 1, 3, 4, 36, 45, 48	ENEOS
6	Roweckiego 1,3 Wyszyńskiego 4A-4J, 6A-6L	11	nieruchomość nr 43, 44	ENEOS
7	Wyszyńskiego 2-10, 12-20, 22-30, 42-50, 52-60	32	nieruchomość nr 22, 23, 24, 25, 26, lokale użytkowe ZBR, lokale użytkowe w budynku technicznym, dzierżawy gruntu na pasażu	ENEOS - 32 szt
8	Budynek techniczny CHB	1	nieruchomość nr 22, 23, 24, 25, 26, lokale użytkowe ZBR, lokale użytkowe w budynku technicznym, dzierżawy gruntu na pasażu	KJM-BIS 4 szt
	Pasaż handlowy CHB	3		
9	Piłsudskiego 2-2B, 4-4B, PCK 2-2B, 4-4A	1	nieruchomość nr 6	ENEOS
10	Wojska Polskiego 58-62, H. Kollątaja 2,4	3	nieruchomość nr 37	KJM-BIS
11	Mieszka I 8-8F	1	nieruchomość nr 38	KJM-BIS
12	Mieszka I 1-1F, 2-2F, 3-3F, 4-4G	3	nieruchomość nr 39	KJM-BIS
13	Kosynierów Gdyńskich 2-6	6	nieruchomość nr 9	KJM-BIS
14	Przybora 1-3, Bankowa 51-57, Piłsudskiego 22-24	3	nieruchomość nr 12	KJM-BIS
15	Sikorskiego 13-15	3	nieruchomość nr 50	KJM-BIS
16	Mieszka I 8- zespół 42 szt. garaży	4	garaże 42 szt.	KJM-BIS
17	Mieszka I 1-4 garaże zespół 126 szt. garaży	12	garaże 126 szt.	KJM-BIS
18	Piaskowa 101 – dzierżawa gruntu pod 47 garaży	4	dzierżawa gruntu	KJM-BIS

**Uwaga!** Koszty konserwacji wynikają z warunków umowy zawartej z firmą świadczącą usługę konserwacji lamp oświetleniowych

Załącznik nr 3 do: "Regulaminu rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania opłat za lokale w SM ODRA w Policach

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Nadzorczej nr 3/2021 z dnia 22.02.2021 r.

Sposób podziału kosztów zużycia energii elektrycznej dla oświetlenia zewnętrznego z wydzielonym opomiarowaniem.

Jednostka rozliczeniowa: 1 m<sup>2</sup> p.u. lokali mieszkalnych, użytkowych, garaży i działaw gruntów

Stan na dzień 01.01.20201r.

L.p.	Taryfa	PPE	PPE WG UNII	Nr licznika	Adres nieruchomości	Zasoby podlegające obciążeniu	Uwagi	Ilość lamp	Właściciel
1	C11	PLENED000059000000010301127304	590310600000748584	11667270	Grzybowa 3-3c,5-5a Mieszka I 5-5a, 6-6e, 7-7c, Piaskowa 28-28c	nieruchomość 37	oświetlenie zewnętrzne	27	ENEA
2	C11	PLENED000059000000010301086316	590310600000791597	8301553	Piaskowa 3a-3e; 9a-9d, Piaskiego 2-10,	nieruchomości 7,53,54,	oświetlenie zewnętrzne	35	ENEA
3	C11	PLENED00005900000001036942334	590310600000791603	12070785	Piaskowa 5a-5d, Piaskowa 7a-7g, zespół 25 garaży przy ul. Piaskiego	Wspólnota przy ul. Piaskiego 2-10, zespół 25 garaży przy ul. Piaskiego	oświetlenie zewnętrzne		
4	C11	PLENED000059000000010301121372	590310600000748553	10714763	zespół garaży 97 szt - ul. Piaskiego	nieruchomość 52	oświetlenie zewnętrzne		
5	C11	PLENED000059000000010301126380	5903106000007556489	90907475	Wyszynskiego 61-73, 75-89, Piaskowa 72-80, 82-84, 86-90, 92-104, 106-110, Wyszynskiego 33-45, 47-59, Bankowa 2-2d	nieruchomości 29,30,31,32	oświetlenie zewnętrzne	54	ENEA
6	C11	PLENED000059000000010584204373	590310600000791610	63657783	Wyszynskiego 1-3, 5-9, 15-21, 23-29 Piśnidskiego 26-28, 30-32, 34-38, 40, 42-44, 46- 50, - zespół 11 szt garaży	nieruchomości 1,3,4,36,45,48	oświetlenie zewnętrzne	19	ENEA
7	C11	PLENED000059000000010311490356	590310600000748577	70590541	Roweckiego 1-3, Wyszynskiego 4a-4j, 6a-6i	nieruchomość 43,44	oświetlenie zewnętrzne	11	ENEA
8	C11	PLENED000059000000010585739307	590310600000791658	85373633	Wyszynskiego 52	nieruchomości 22,23,24,25,26, lokale użytkowe ZBR, lokale użytkowe w budynku technicznym, dzierżawy gruntu os. CHEMIK B	Od wskazań licznika 85373633 należy odjąć obciążenia na Wspólnote Mieszkaniową Przyjazny Dom i Trans - Net S. A.	32	ENEA
9	C11	PLENED000059000000010586217354	590310600000776617	63704834	Wyszynskiego - pasaż Chemik B /ZK przy hydrofarmii.	nieruchomości 22,23,24,25,26, lokale użytkowe ZBR, lokale użytkowe w budynku technicznym, dzierżawy gruntu os. CHEMIK B	Od wskazań licznika 63704834 należy odjąć wskazania podliczników: - JEC 61063 (Euronet), oraz dzierżawców okazjonalnych	3	SM ODRA
10	C11	PLENED000059000000010585330351	590310600000748591	68039241	Wyszynskiego 42 - hydrofarmia	nieruchomości 22,23,24,25,26.	oświetlenie zewnętrzne	1	SM ODRA
11	G-11	PLENED000059000000010584716358	590310600000606662	68034543	Piśnidskiego 4A, (klat. 4,4a,4b)	nieruchomość nr 6	Oświetlenie klatki schodowej plus 1 lampa oświetlenie zewnętrzne przy ul. Piśnidskiego 4b	1	ENEA
Ogółem								183	

z tego :

179	ENEA
4	SM ODRA

Zmiana numerów liczników energii elektrycznej zarówno stanowiących dostawcy energii jak i podliczników należących do spółdzielni, nie wymaga nowelizacji niniejszego Regulaminu. Aktualizacji tych numerów dokonuje Zarząd Spółdzielni.

## Wykaz mienia przeznaczonego do wspólnego korzystania i rozliczanie kosztów jego utrzymania i eksploatacji

Numer nieruchomości	Adresy nieruchomości	Rodzaj mienia przeznaczonego do wspólnego korzystania (działki, rodzaje infrastruktury, place zabaw - wg adresu lub nr działki)	Tytuły obciążeń	Zasoby podlegające obciążeniu
<b>OSIEDLE CHEMIK A</b>				
29	Wyszyńskiego 47-49-51-53-55, 57-59, 33-35, 37-39-41-43-45a	2085/12 (Wyszyńskiego 49-57)	plac zabaw mienie nieruchomości 29	koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomości nr 29
30	Piaskowa 106-108-110, Wyszyńskiego 75-77-79-81, 83-85-87-89a-61-63-65a-67-69-71-73a	2085/17 (Wyszyńskiego 61-89)	plac zabaw mienie nieruchomości 30	koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomości nr 30
31	Bankowa 2-2a-2b-2c-2d, Wyszyńskiego 1-3, 5-7-9, 15-17-19-21, 23-25-27-29a, 31-33-35-37-39-41-43-45a	2085/9 (Wyszyńskiego 1-29)	plac zabaw mienie nieruchomości 31	koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomości nr 31
32	Piaskowa 72-74-76-78a-78-80, 82-84, 86-88-90, 92-94-96-98-100-102-104	2085/18 (Piaskowa 72-82) 2085/18 (Piaskowa 84-92) 2085/18 (Piaskowa 94-104)	plac zabaw mienie nieruchomości 32 plac zabaw mienie nieruchomości 32	koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomości nr 32
<b>OSIEDLE CHEMIK B</b>				
22	Wyszyńskiego 2-4-6-8-10	2066/17 (Wyszyńskiego 2-10)	działka, plac zabaw mienie osiedlowe spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie działek i placów zabaw, obejmująca w szczególności: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymanie dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 22, 23, 24, 25, 26, 43, 44
23	Wyszyńskiego 12-14-16-18-20	2066/22 (Wyszyńskiego 22-30)	działka, plac zabaw mienie osiedlowe spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie działek i placów zabaw, obejmująca w szczególności: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymanie dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 22, 23, 24, 25, 26
24	Wyszyńskiego 22-24-26-28-30	2066/26 (Wyszyńskiego 42-50)	działka, plac zabaw mienie osiedlowe spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie sieci rozpraszającej zimną wodę do budynków, od zaworu za wodociągarem głównym ZWK Polica w budynku technicznym przy ul. Wyszyńskiego 42A do pierwszego zaworu w każdym przyłączy budynku wraz z zestawem hydroforowym i zastawami na sieci proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 22, 23, 24, 25, 26
25	Wyszyńskiego 42-44-46-48-50	2066/21 (Wyszyńskiego 42A)	steć zimnej wody mienie nieruchomości nr 22, 23, 24, 25, 26	eksploatacja i utrzymanie sieci rozpraszającej zimną wodę do budynków, od zaworu za wodociągarem głównym ZWK Polica w budynku technicznym przy ul. Wyszyńskiego 42A do pierwszego zaworu w każdym przyłączy budynku wraz z zestawem hydroforowym i zastawami na sieci proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 22, 23, 24, 25, 26
26	Wyszyńskiego 52-54-56-58-60			
<b>OSIEDLE DABRÓWKA</b>				
37	Grzybowa 3-3a-3b-3c, 5-5a, Piaskowa 28-28a-28b-28c, Mieszka I 7-7a-7b-7c, 5-5a-6-6a-6b-6c-6d-6e	3307/1 (Kos. Gdynskich 2-6) 2101/29	boisko przejęcie pod budynkiem mienie nieruchomości 55	koszty przeglądu, remontu i wyposażenia eksploatacja i utrzymanie przejęcia obejmująca koszty: montażu i konserwacji oświetlenia, konserwacje i naprawy ścian bocznych i sufitu, konserwacje i naprawy nawierzchni na całej powierzchni działki proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 9, 12, 37, 38, 39 proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 37, 8, 55
		2101/30 (Mieszka I 5-7)	plac zabaw mienie nieruchomości 37	koszty przeglądu, remontu i wyposażenia proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 37, 8
		2101/30 (Grzybowa 3a)	komora śmietnikowa mienie nieruchomości 37	koszty remontu i wyposażenia proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 37, 8, 55
38	Mieszka I 8-8a-8b-8c-8d-8e-8f	2101/4 3311/1 3307/1 (Kos. Gdynskich 2-6)	działka niezabudowana (295 m <sup>2</sup> ) działka drogowa (1160m <sup>2</sup> ) boisko mienie nieruchomości 46 mienie nieruchomości 9	koszty remontu, przebudowy i oznakowania drogi oraz bieżące utrzymanie drogi koszty remontu, przebudowy i oznakowania drogi oraz bieżące utrzymanie drogi koszty przeglądu, remontu i wyposażenia proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 38 i 46
39	Mieszka I 1-1a-1b-1c-1d-1e-1f, 2-2a-2b-2c-2d-2e-2f, 3-3a-3b-3c-3d-3e-3f, 4a-4b-4c-4d-4e-4f-4g	2101/22 (Mieszka I 1) 2101/22 (Mieszka I 2) 2101/22 (Mieszka I 3) 2101/22 (Mieszka I 4) 3307/1 (Kos. Gdynskich 2-6) 2015/8	plac zabaw plac zabaw plac zabaw plac zabaw boisko działka drogowa (666 m <sup>2</sup> ) mienie nieruchomości 49	koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem koszty przeglądu, remontu i wyposażenia koszty remontu, przebudowy i oznakowania drogi oraz bieżące utrzymanie drogi proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 9, 12, 37, 38, 39 obciążają po 1/2 części nieruchomości nr 39 i 49
46	Garaże-Mieszka I 8	2101/4 3311/1	działka niezabudowana (295 m <sup>2</sup> ) działka drogowa (1160m <sup>2</sup> ) mienie nieruchomości 46	koszty remontu, przebudowy i oznakowania drogi oraz bieżące utrzymanie drogi koszty remontu, przebudowy i oznakowania drogi oraz bieżące utrzymanie drogi obciążają po 1/2 części nieruchomości nr 38 i 46
49	Garaże-Mieszka I 4	2015/8	działka drogowa (666 m <sup>2</sup> ) mienie nieruchomości 49	koszty remontu, przebudowy i oznakowania drogi oraz bieżące utrzymanie drogi obciążają po 1/2 części nieruchomości nr 39 i 49
<b>OSIEDLE STARE MIASTO</b>				
27	Wojska Polskiego 58-60-62, H. Koliątaja 4, 2	280/1 (Hugona Koliątaja 4)	plac zabaw mienie nieruchomości 27	koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomości nr 27
<b>OSIEDLE NOWE ZASOBY</b>				
6	Piłsudskiego 2-2a-2b, 4-4a-4b, PCK 2-2a-2b, 4-4a	2228 (PCK 4)	plac zabaw mienie nieruchomości 6	koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomości nr 6
7	Piaskowa 5a-5b, 5c-5d, Piaskowa 7, 7a-7b, 7c-7d-7e, 7-7f-7g,	3305/1 3305/5 3305/6 3305/12 3305/13 (Piaskowa 7)	teren, drogi teren, drogi teren, drogi teren, drogi plac zabaw mienie nieruchomości 7 mienie nieruchomości 53 mienie nieruchomości 54 mienie Wspólny mienie osiedlowe spółdzielni	koszty oświetlenia terenu oraz utrzymania dróg wewnątrzosiedlowych i parkingów wraz z oznakowaniem, w szczególności: przebudowę, remont oraz bieżące utrzymanie koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 7, 53, 54 i Wspólny Mieszkanowiec Piłsudskiego 2-10
8	Grzybowa 3e-3f-3g-3h	2101/29 2101/30 (Mieszka I 5-7) 2101/30 (Grzybowa 3a)	przejęcie pod budynkiem plac zabaw komora śmietnikowa mienie nieruchomości 53 mienie nieruchomości 37 mienie nieruchomości 37	eksploatacja i utrzymanie przejęcia obejmująca koszty: montażu i konserwacji oświetlenia, konserwacje i naprawy ścian bocznych i sufitu, konserwacje i naprawy nawierzchni na całej powierzchni działki koszty przeglądu, remontu i wyposażenia koszty remontu i wyposażenia proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 8, 37, 55
9	Kosynierów Gdynskich 2-4-6	3307/1 (Kos. Gdynskich 2-6)	boisko mienie nieruchomości 9	koszty przeglądu, remontu i wyposażenia proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 9, 12, 37, 38, 39
12	Przybora 1-3-5, Bankowa 57, Piłsudskiego 22-24, Bankowa 51-53-55	3307/1 (Kos. Gdynskich 2-6) 2227 (Bankowa 57)	boisko plac zabaw mienie nieruchomości 9 mienie nieruchomości 12	koszty przeglądu, remontu i wyposażenia koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z doposażeniem proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 9, 12, 37, 38, 39
36	Piłsudskiego 26-28, 30-32	2247/9 (droga) 2247/10 (droga) 2247/15 2247/12 (Piłsudskiego 34-48) 2247/8 (Piłsudskiego 26-32)	działka drogowa działka drogowa działka drogowa komora śmietnikowa plac zabaw mienie osiedlowe spółdzielni mienie nieruchomości 36	eksploatacja i utrzymanie działek, dróg wewnątrzosiedlowych i parkingów wraz z oznakowaniem, obejmująca w szczególności koszty: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymanie dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury eksploatacja i utrzymanie komory śmietnikowej obejmująca w szczególności: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymanie dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury koszty przeglądu, remontu i wyposażenia proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 1, 3, 4, 36, 45, 49
55	Grzybowa 3d	2101/29	przejęcie pod budynkiem mienie nieruchomości 55	eksploatacja i utrzymanie przejęcia obejmująca koszty: montażu i konserwacji oświetlenia, konserwacje i naprawy ścian bocznych i sufitu, konserwacje i naprawy nawierzchni na całej powierzchni działki proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 8, 37, 55

		210/130 (Grzybowa 3a)	komora śmietnikowa	mienie nieruchomości 37	koszty remontu i wyposażenia	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 55, 37, 8
<b>OSIEDLE NOWE ZASOBY KFM</b>						
1	Piłsudskiego 34,36,38	2247/9 (droga)	działka drogowa	mienie osiedlowe spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie działek, dróg wewnatrzosiedlowych i parkingów wraz z oznakowaniem, obejmująca w szczególności koszty: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymanie dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury,	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 1, 3, 4, 36, 45, 48
3	Piłsudskiego 40	2247/10 (droga)	działka drogowa			
		2247/15	działka gruntowa			
		2247/5 (Piłsudskiego 40)	komora śmietnikowa	mienie nieruchomości 3	konserwacja i remont komory śmietnikowej	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 1, 3, 48
		2247/8 (Piłsudskiego 26-32)	plac zabaw	mienie nieruchomości 36	koszty przeglądu, remontu i wyposażenia	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 1, 3, 4, 36, 48
4	Piłsudskiego 42, 44	2247/9 (droga)	działka drogowa	mienie osiedlowe spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie działek, dróg wewnatrzosiedlowych i parkingów wraz z oznakowaniem, obejmująca w szczególności koszty: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymanie dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury,	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 1, 3, 4, 36, 45, 48
		2247/10 (droga)	działka drogowa			
		2247/15	działka gruntowa			
		2247/6 (Piłsudskiego 26-32)	plac zabaw	mienie nieruchomości 36	koszty przeglądu, remontu i wyposażenia	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 1, 3, 4, 36, 48
		2247/12 (Piłsudskiego 34-48)	komora śmietnikowa	mienie osiedlowe spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie komory śmietnikowej obejmująca w szczególności: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymania dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury,	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 4, 45, 36
43	Wyszyńskiego 6a-6i	2068/17 (Wyszyńskiego 2-10)	działka, plac zabaw	mienie osiedlowe spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie działek i placów zabaw, obejmująca w szczególności koszty: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymanie dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 22, 23, 24, 25, 26, 43, 44
44	Wyszyńskiego 4a-4j, Rowieckiego 1,3	2068/22 (Wyszyńskiego 22-30)	działka, plac zabaw			
		2066/26 (Wyszyńskiego 42-50)	działka, plac zabaw			
45	Garaże-Piłsudskiego 42-44	2247/9 (droga)	działka drogowa	mienie osiedlowe spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie działek, dróg wewnatrzosiedlowych i parkingów wraz z oznakowaniem, obejmująca w szczególności: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymanie dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury,	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 1, 3, 4, 36, 45, 48
		2247/10 (droga)	działka drogowa			
		2247/15	działka gruntowa			
		2247/12 (Piłsudskiego 34-38)	komora śmietnikowa	mienie osiedlowe spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie komory śmietnikowej obejmująca w szczególności: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymanie dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury,	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 4, 45, 36
48	Piłsudskiego 46-48-50	2247/9 (droga)	działka drogowa	mienie osiedlowe spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie działek, dróg wewnatrzosiedlowych i parkingów wraz z oznakowaniem, obejmująca w szczególności: podatek gruntowy, opłaty za użytkowanie wieczyste, utrzymanie i urządzenie terenów zielonych, utrzymanie dróg, stanowisk postojowych, chodników i obiektów małej architektury,	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 1, 3, 4, 36, 45, 48
		2247/10 (droga)	działka drogowa			
		2247/15	działka gruntowa			
		2247/5 (Piłsudskiego 40)	komora śmietnikowa	mienie nieruchomości 3	konserwacja i remont komory śmietnikowej	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 1, 3, 48
		2247/8 (Piłsudskiego 26-32)	plac zabaw	mienie nieruchomości 36	koszty przeglądu, remontu i wyposażenia	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 1, 3, 4, 36, 48
53	Płaskowa 3a-3b-3c, 3d-3e	3305/1	teren, drogi	mienie nieruchomości 7	koszty oświetlenia terenu oraz utrzymania dróg wewnatrzosiedlowych i parkingów wraz z oznakowaniem, w szczególności: przebudowę, remont oraz bieżące utrzymanie	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 7, 53, 54 i Wspólnoty Mieszkanowej Pułaskiego 2-10
54	Płaskowa 9a-9b, 9c-9d	3305/5	teren, drogi	mienie nieruchomości 53		
		3305/6	teren, drogi	mienie nieruchomości 54		
		3305/12	teren, drogi	mienie Wspólnoty		
		3305/5	kanalizacja sanitarna	mienie nieruchomości 53	koszty eksploatacji i utrzymania kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej, w szczególności: przebudowę, remont oraz bieżące utrzymanie	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 53, 54 i Wspólnoty Mieszkanowej Pułaskiego 2-10
		3305/6	kanalizacja sanitarna	mienie nieruchomości 54		
		3305/12	kanalizacja sanitarna	mienie Wspólnoty		
		3305/5	kanalizacja deszczowa	mienie nieruchomości 53	koszty eksploatacji i utrzymania kanalizacji deszczowej, w szczególności: przebudowę, remont oraz bieżące utrzymanie	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 53 i 54
		3305/6	kanalizacja deszczowa	mienie nieruchomości 54		
		3305/13 (Płaskowa 7)	plac zabaw	mienie osiedlowe spółdzielni	koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z wyposażeniem	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 7, 53, 54 i Wspólnoty Mieszkanowej Pułaskiego 2-10
<b>MIENIE OGÓLNE SPÓŁDZIELNI</b>						
	Budynek administracyjny, parking i zaplecze	289/9	budynek administracji	mienie ogólne spółdzielni	eksploatacja i utrzymanie budynku wraz z infrastrukturą	rozliczane są w ramach kosztów zarządu i obciążają wszystkie lokale w poszczególnych nieruchomościach
		2197/1	zaplecze budynku administracyjnego			
<b>WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA</b>						
	Wspólnota Mieszkanowa przy ul. Pułaskiego 2-10	3305/1	teren, drogi	mienie nieruchomości 7	koszty oświetlenia terenu oraz utrzymania dróg wewnatrzosiedlowych i parkingów wraz z oznakowaniem, w szczególności: przebudowę, remont oraz bieżące utrzymanie	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 7, 53, 54 i Wspólnoty Mieszkanowej Pułaskiego 2-10
		3305/5	teren, drogi	mienie nieruchomości 53		
		3305/6	teren, drogi	mienie nieruchomości 54		
		330/12	teren, drogi	mienie Wspólnoty		
		3305/5	kanalizacja sanitarna	mienie nieruchomości 53	koszty eksploatacji i utrzymania kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej, w szczególności: przebudowę, remont oraz bieżące utrzymanie	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 53, 54 i Wspólnoty Mieszkanowej Pułaskiego 2-10
		3305/6	kanalizacja sanitarna	mienie nieruchomości 54		
		3305/12	kanalizacja sanitarna	mienie Wspólnoty		
		3305/13 (Płaskowa 7)	plac zabaw	mienie osiedlowe spółdzielni	koszty eksploatacji i utrzymania placu zabaw wraz z wyposażeniem	proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali w nieruchomościach nr 7, 53, 54 i Wspólnoty Mieszkanowej Pułaskiego 2-10

*[Handwritten signature]*